

2019年3月期 第2四半期

決算概況

JKホールディングス株式会社（9896）

代表取締役社長 青木 慶一郎



2018年11月26日



スマイルが生まれる住まい

JK Holdings Co.,Ltd.

2019年3月期 第2四半期

業績

	売上高	経常利益	純利益
2019年3月期 第2四半期	1,725億円	22億円	11億円
2018年3月期 第2四半期	1,692億円	26億円	14億円

- ・ 売上高の増加、粗利率改善も人件費と運賃の上昇を主因とした経費の増加により減益。
- ・ 新設住宅着工戸数が491.4千戸（前年同期比1.1%減）、持ち家着工戸数は146.4千戸（同1.2%減）
⇒ 前年同期比微減ながら底堅く推移

配当

2018年3月期

中間配当	7円
記念配当	2円
期末配当	8円
年間配当	17円



2019年3月期

8円
—
9円（予）
17円（予）

J Kホールディングス(株)について 4ページ

(1) 会社概要	5
(2) 事業概要と主なグループ企業	6
(3) グループ中核企業ジャパン建材の事業紹介	7
(4) ジャパン建材フェアの様子	8
(5) P B 商品Bullsの販売状況	9
(6) J K 木造建築グループの取り組み	10

2019年3月期第2四半期決算概要 11ページ

(1) 事業環境 - 合板市況と為替レート推移	12
(2) 業績サマリー	13
(3) 業績の推移	14
(4) 事業別の売上高・営業利益推移	15
(5) 主要連結子会社の業績推移	16
(6) 販管費増減分析	17
(7) 連結B/Sの状況	18

補足資料 19ページ

(1) 利益処分に関する基本方針及び配当金	20
(2) 全国縦断の施工ネットワーク（ジャパン建材(株) エンジニアリング部）	21
(3) 工務店様のより良い住まいづくりを応援「快適住実の家」	22
(4) INTERRA JK SINGAPORE・INTERRA USA社ポーランド支店開設	23
(5) 株式会社 広島 10/1 より J K H Dグループへ	24



J Kホールディングス(株)について

企業理念

「快適で豊かな住環境の創造」

「快適で豊かな住環境の創造」を企業理念に掲げ、日本の住環境を少しでもよくするため、すべてのお客様に貢献することを目指しています。

特に、商売上ではお客様が儲かってこそ我々も初めて儲かるという観点から、「すべての取引先のお役に立つ事を目指す」をモットーに、共存共栄の精神で経営に当たっています。社内研修でも会長をはじめ、役員が必ず講義の時間を持ち、社員に対して経営理念の共有化を心掛けています。

基本情報（2018年9月30日現在）

商号	J Kホールディングス株式会社 (JK Holdings Co.,Ltd.)	創業	1937年10月
代表者	代表取締役社長 青木 慶一郎	所在地	東京都江東区新木場1-7-22
資本金	3,195百万円	事業の内容	① 総合建材卸売事業 12社
従業員数	2,845名		② 合板製造・木材加工事業 10社 ③ 総合建材小売事業 22社 ④ その他 17社

スマイルが生まれる住まい
JK Holdings Co.,Ltd.

(2018年9月30日現在)

ジャパン建材沖縄(株)

(3) グループ中核企業ジャパン建材の事業紹介

ジャパン建材(株)は一軒の住宅を建てるために必要とされる、さまざまな部材・資材の販売（卸売）を主な事業内容としています。



・素材

合板・木材・石膏ボード・断熱材

・外装・サッシ

外壁材・屋根材・サッシ・玄関ドア・エクステリア

・内装材

床材・建具・収納・階段

・水廻り

キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ

・省エネ機器

太陽光発電・蓄電池・HEMS・エコキュート

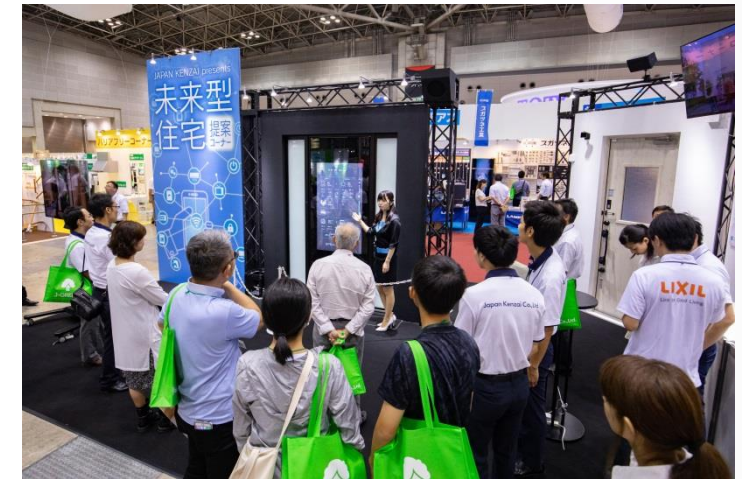
…etc.



(4) ジャパン建材フェアの様子

毎年東京ビッグサイトにて年2回開催される当社最大のイベントで業界最大規模の展示即売会です。
第40回の展示会は8月24日・25日に行い、「住まい方・暮らし方-Road to 2020-」をテーマに掲げ、プロユーザー向けに様々な提案やセミナー実演を行いました。

	第37回 ジャパン建材 フェア (17年3月)	第38回 ジャパン建材 フェア (17年8月)	第39回 ジャパン建材 フェア (18年3月)	第40回 ジャパン建材 フェア (18年8月)
売上実績 (単位：百万円)	53,400	54,200	54,220	54,930
動員実績 (単位：人)	25,255	23,870	22,415	22,199



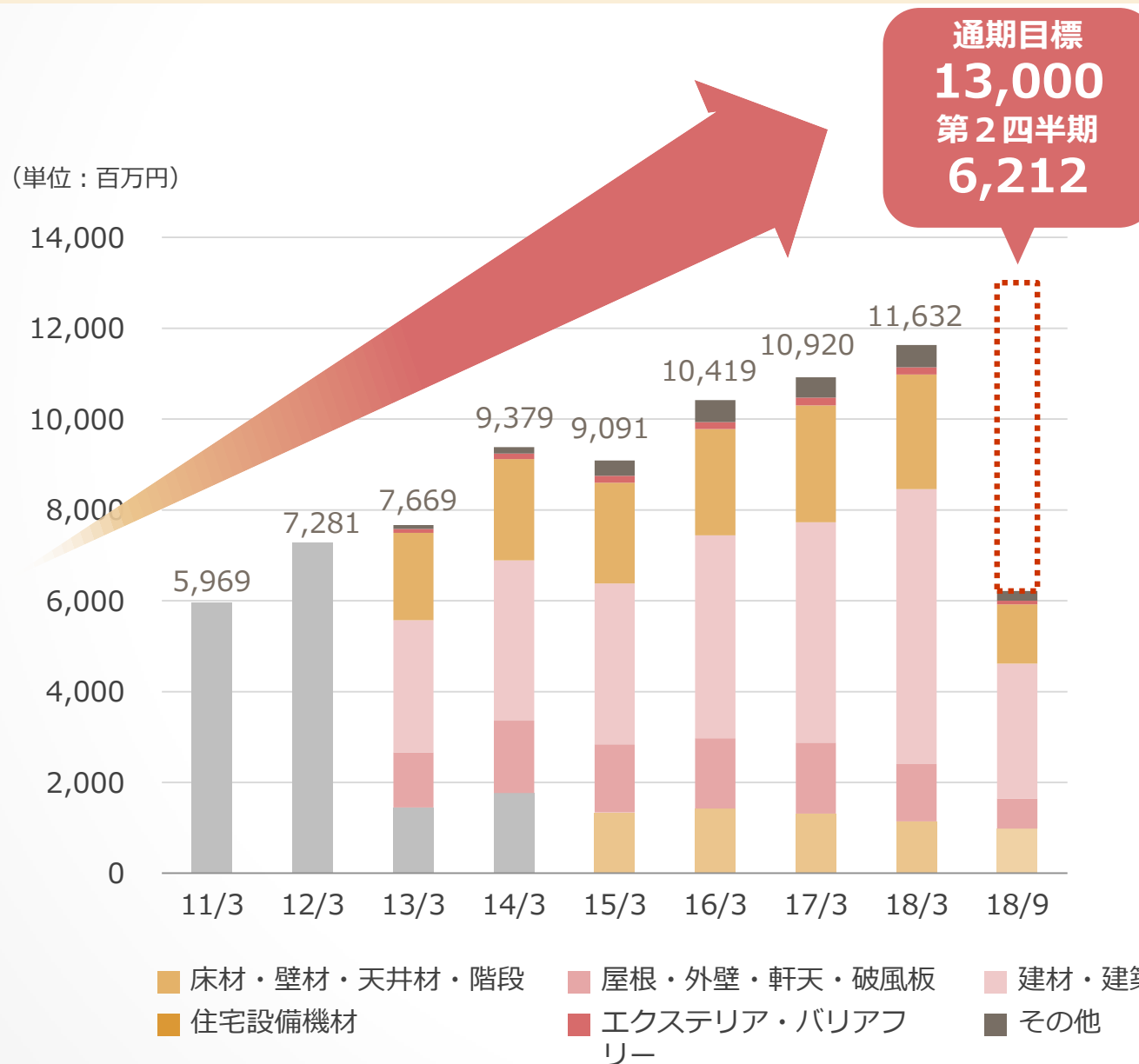
(5) PB商品Bullsの販売状況



スマイルが生まれる住まい
JK Holdings Co.,Ltd.

2018年度上期は新商品の発売によって床材や断熱材の販売を拡大しました。

下期は引き続きジャパン建材の強みである基礎資材に注力し、今後普及が見込まれるZEH住宅に関わる照明・断熱・換気や新しい分野の屋根材やエクステリアにも力を入れていき、売上比率10%（合板を除く）を目標にしていきたいと思います。



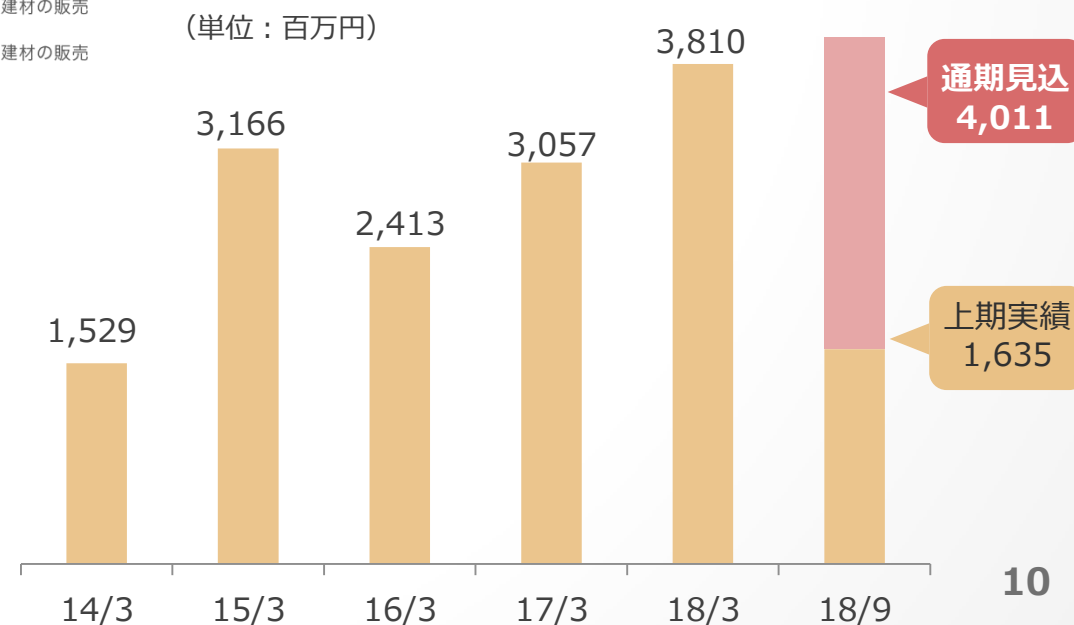
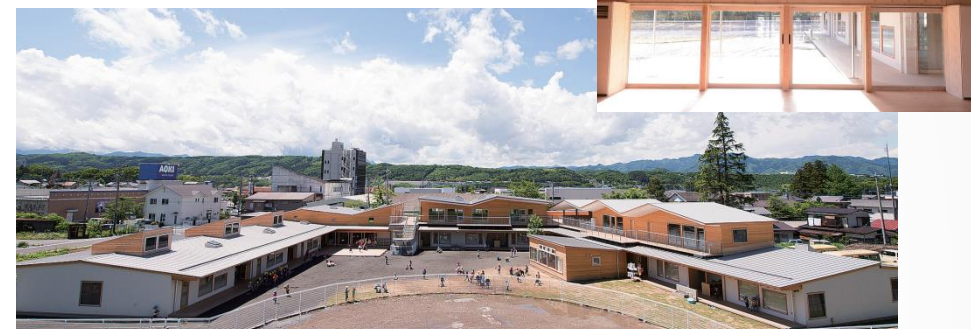
(6) JK木造建築グループの取り組み

前年：3,810百万 通期見込み：4,011百万 前年対比見込み：105.3%
売上100億を目標に取組中、グループの力を協働し全体のボリュームアップを目指します。
2018年度は各社非住宅案件の営業を強化し、大型案件の受注につなげ業績拡大を目指します。

JK木造建築グループ

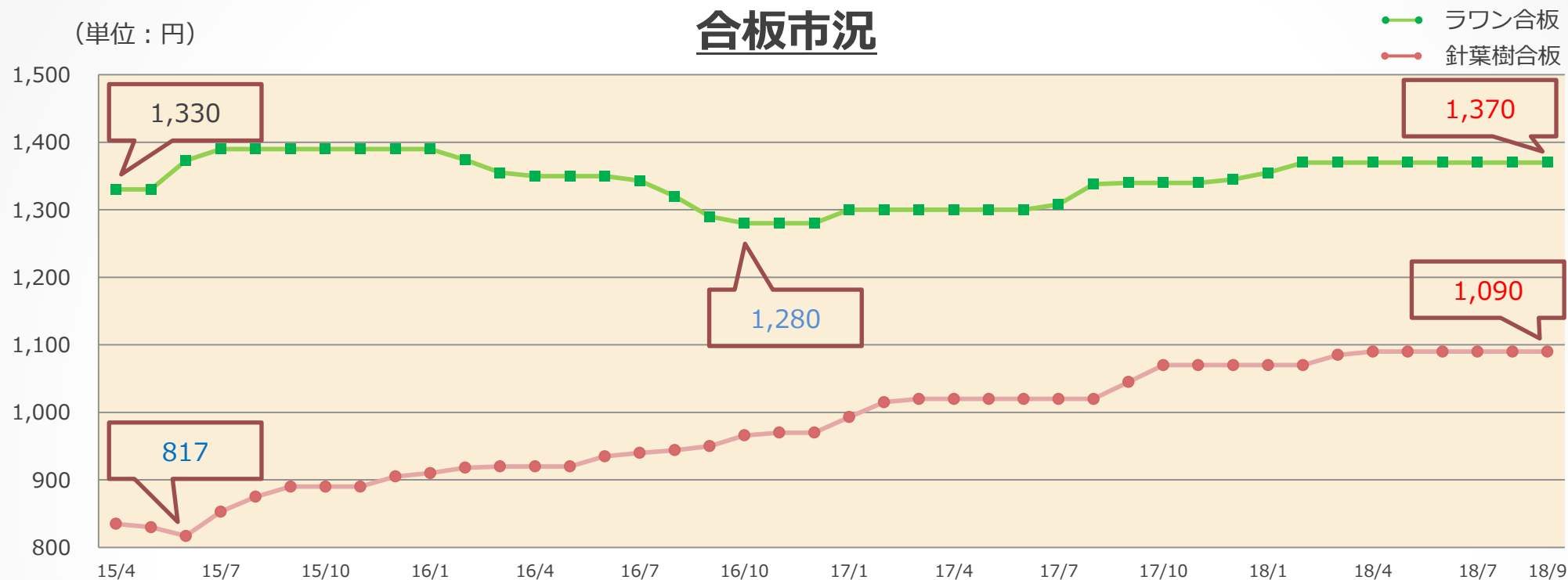


◆ 弘道学園 秩父こども園

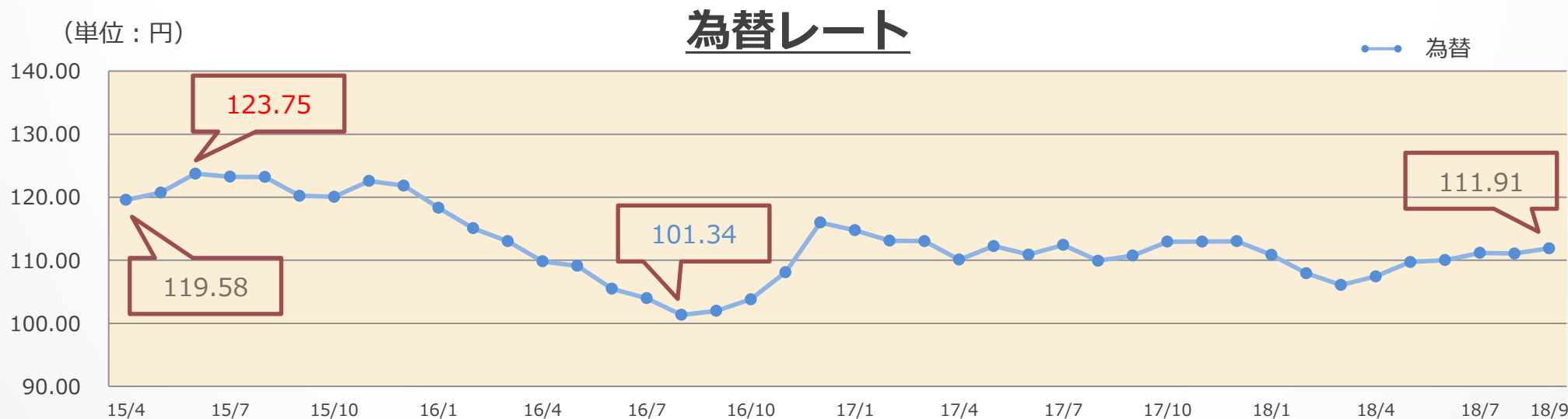


2019年3月第2四半期 決算概要

(1) 事業環境 - 合板市況と為替レート推移



(注) NIKKEI 東京価格を参照



(注) 三菱東京U F J 銀行 公表相場TTM平均金額を参照

(2) 業績サマリー



スマイルが生まれる住まい
JK Holdings Co.,Ltd.

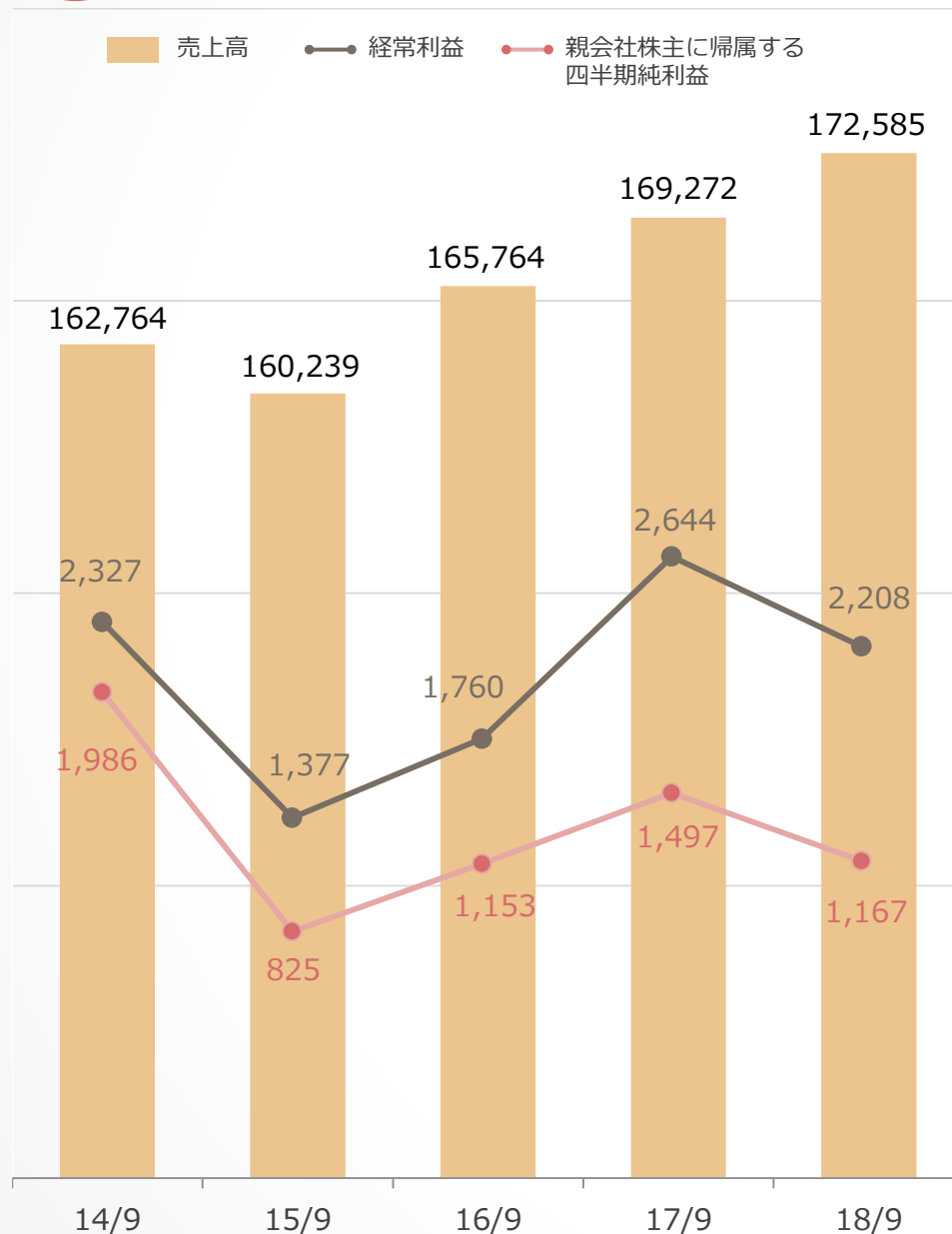
■売上高	172,585百万円	:	前年同期比	2.0%増
■営業利益	2,332百万円	:	前年同期比	11.9%減
■経常利益	2,208百万円	:	前年同期比	16.5%減

(百万円)	19年3月期			18年3月期	増減比率 (%)	19年3月期		18年3月期
	第1四半期 実績	第2四半期 実績	上期 実績	上期 実績		上期 計画	通期 計画	通期
売上高	85,327	87,257	172,585	169,272	2.0	171,000	350,000	346,137
売上総利益	8,792	8,875	17,667	17,289	2.2	17,500	35,700	35,118
売上高総利益率(%)	10.3	10.2	10.2	10.2	-	10.2	10.2	10.1
営業利益	1,223	1,109	2,332	2,647	△ 11.9	2,700	5,200	5,003
営業利益率(%)	1.4	1.3	1.4	1.6	-	1.6	1.5	1.4
経常利益	1,193	1,014	2,208	2,644	△ 16.5	2,700	5,000	4,839
経常利益率(%)	1.4	1.2	1.3	1.6	-	1.6	1.4	1.4
親会社株主に帰属する 四半期純利益	616	550	1,167	1,497	△ 22.0	1,600	3,000	2,877
四半期純利益率(%)	0.7	0.6	0.7	0.9	-	0.9	0.9	0.8
EPS (円)	20.0	17.9	37.9	48.6	-	50.3	94.2	93.4
一株当たり配当 (円)	-	-	8.0	9.0	-	8.0	17.0	17.0
ROE (%)	-	-	-	-	-	-	-	7.8

(3) 業績の推移

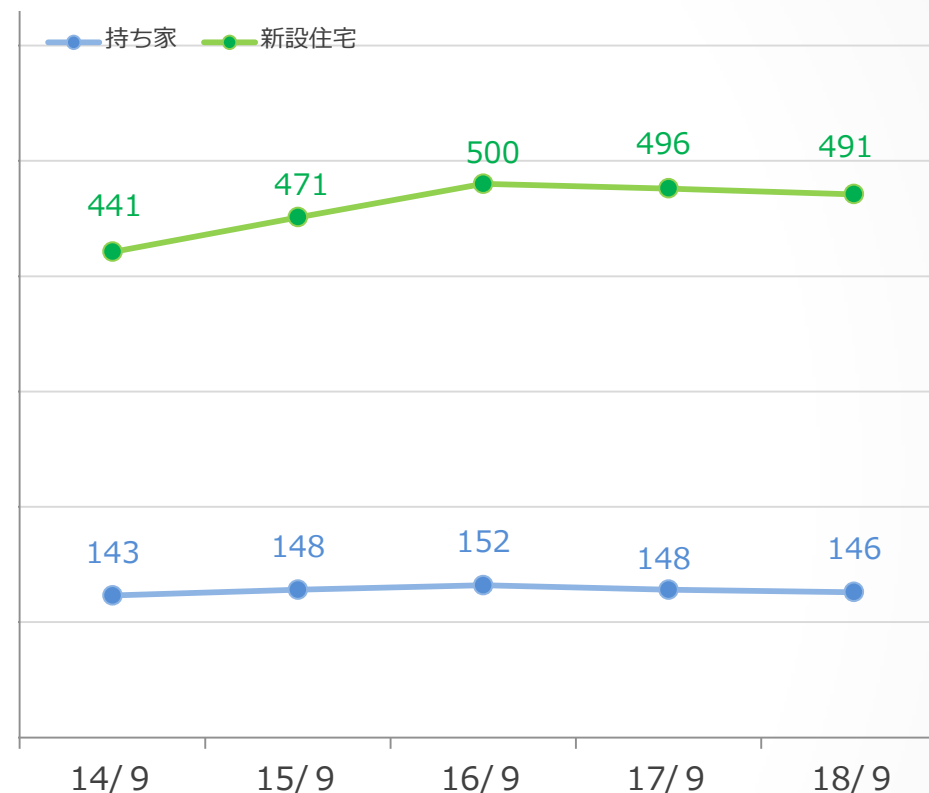
業績

(単位：百万円)



住宅着工

(単位：千戸)

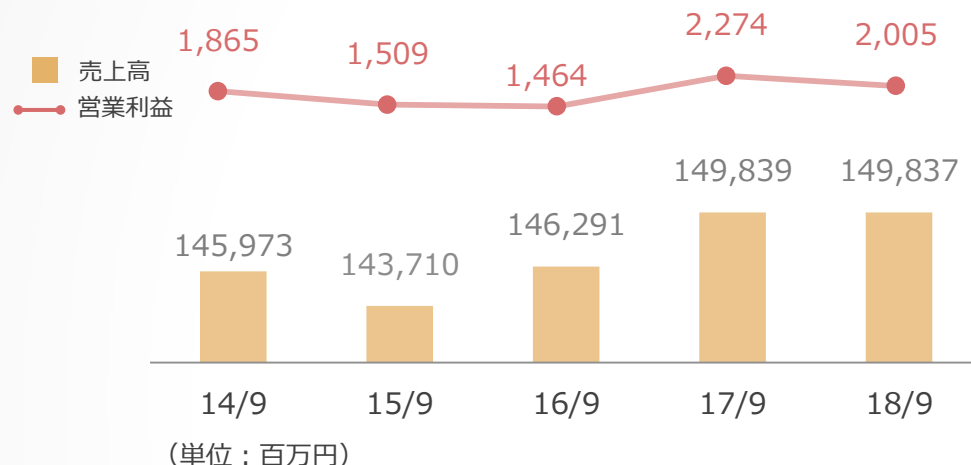


(千戸)	通期 (参考)				上期実績
	15/3	16/3	17/3	18/3	18/9
新設住宅着工戸数	880	920	974	946	491
持ち家住宅着工戸数	278	284	291	282	146

(4) 事業別の売上高・営業利益推移

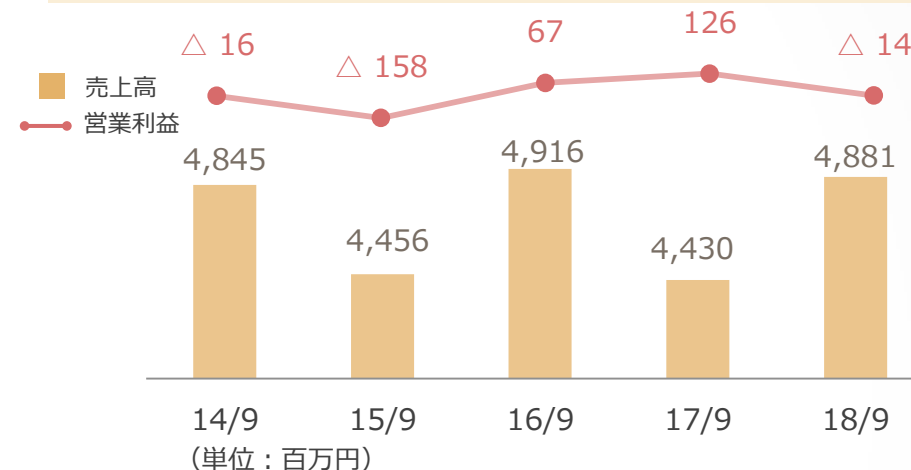
① 総合建材卸売事業

合板の売上は伸びたものの粗利は低下し、その他の建材、住宅機器等の住設建材群の売上、粗利とも僅かに減少しました。



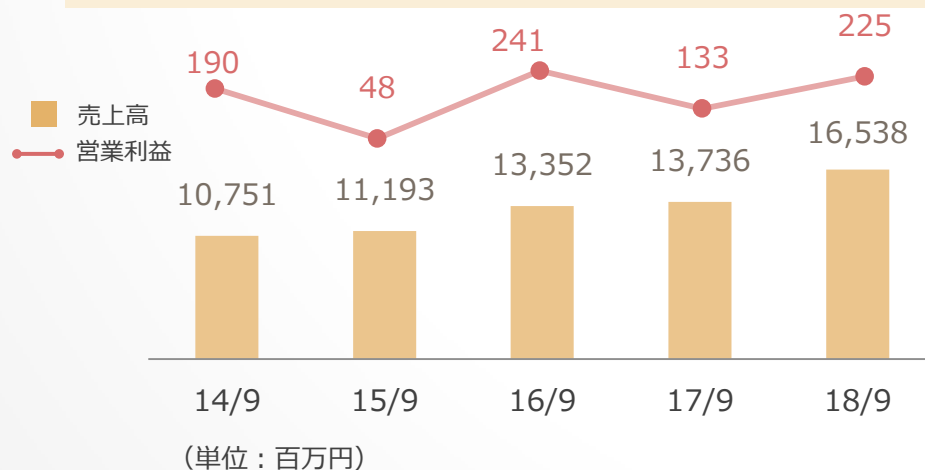
② 合板製造・木材加工事業

LVLについては、若干の減収となったものの粗利の拡大により増益基調で推移しております。一部子会社が材料高の製品安から大幅な減益となったほか、受注好調で大幅な増収増益となった秋田グルーラムを除き総じて低調な結果となりました。

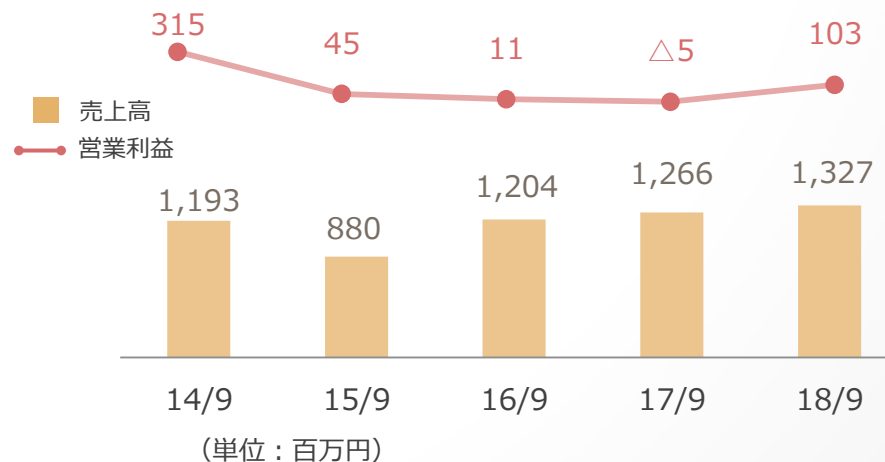


③ 総合建材小売事業

同業との競争が激化するなかで昨年度第2四半期に九州地区の子会社、関連会社の再編をはかるなど体制整備に努めました。

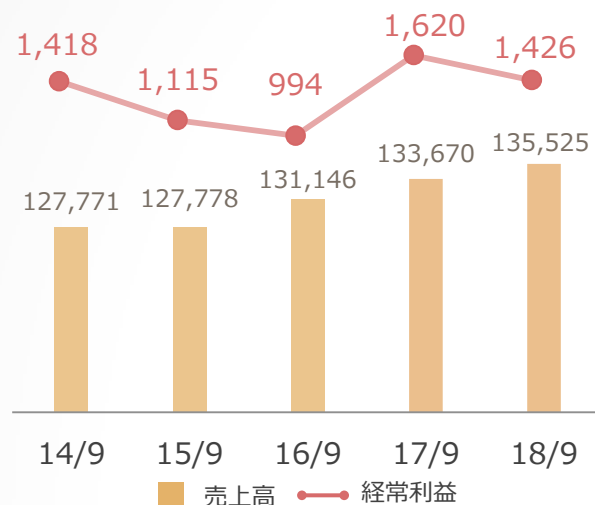


④ その他



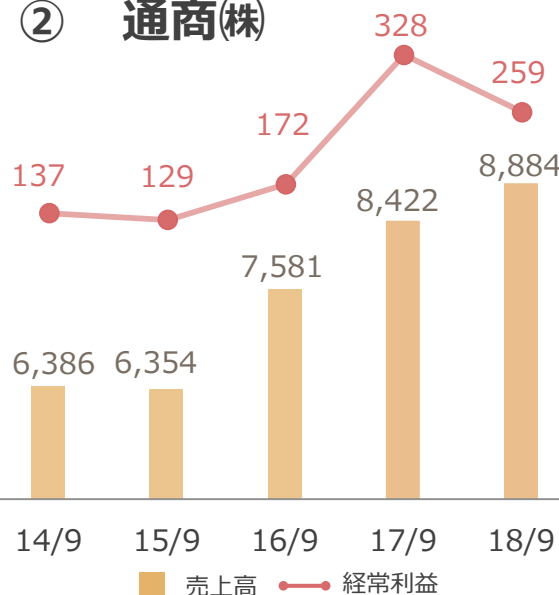
(5) 主要連結子会社の業績推移

① ジャパン建材(株)



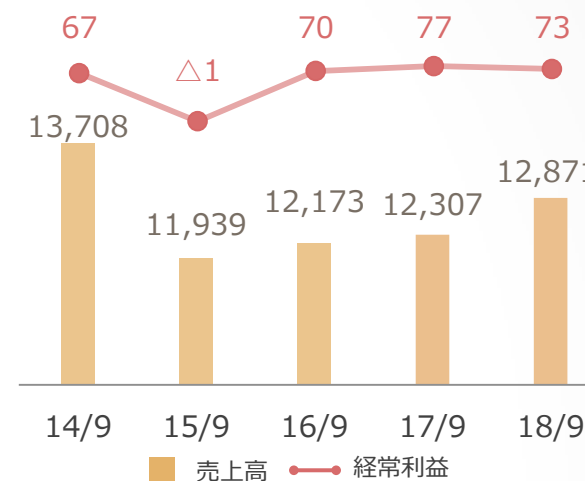
(単位：百万円)

② 通商(株)



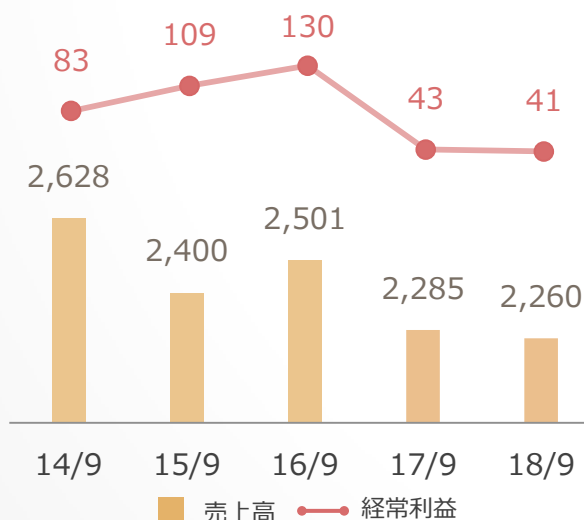
(単位：百万円)

③ 物林(株)



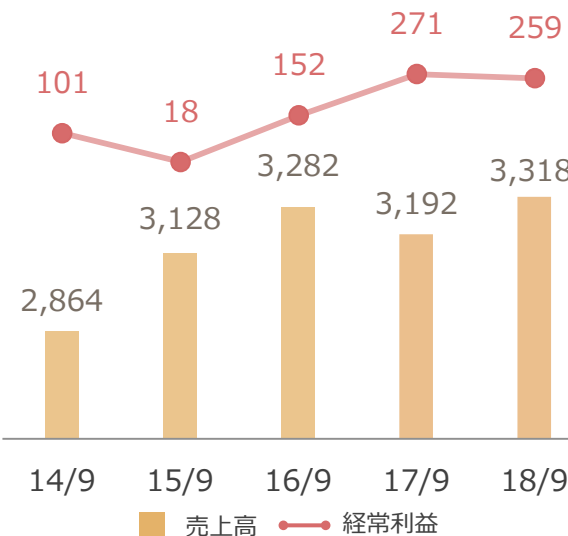
(単位：百万円)

④ (株)銘林



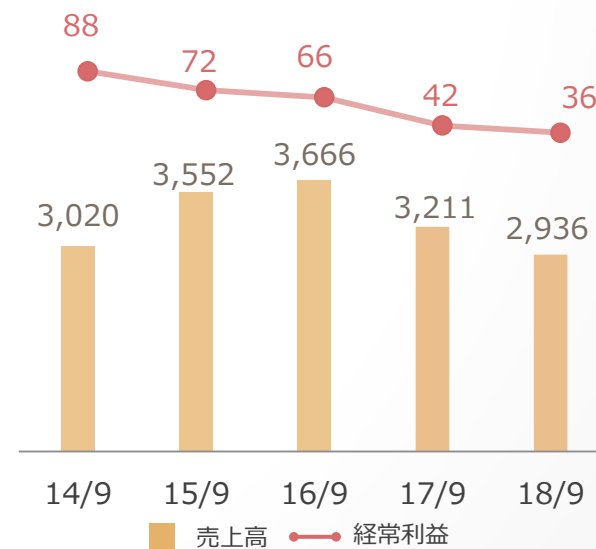
(単位：百万円)

⑤ (株)キーテック



(単位：百万円)

⑥ (株)HD関東

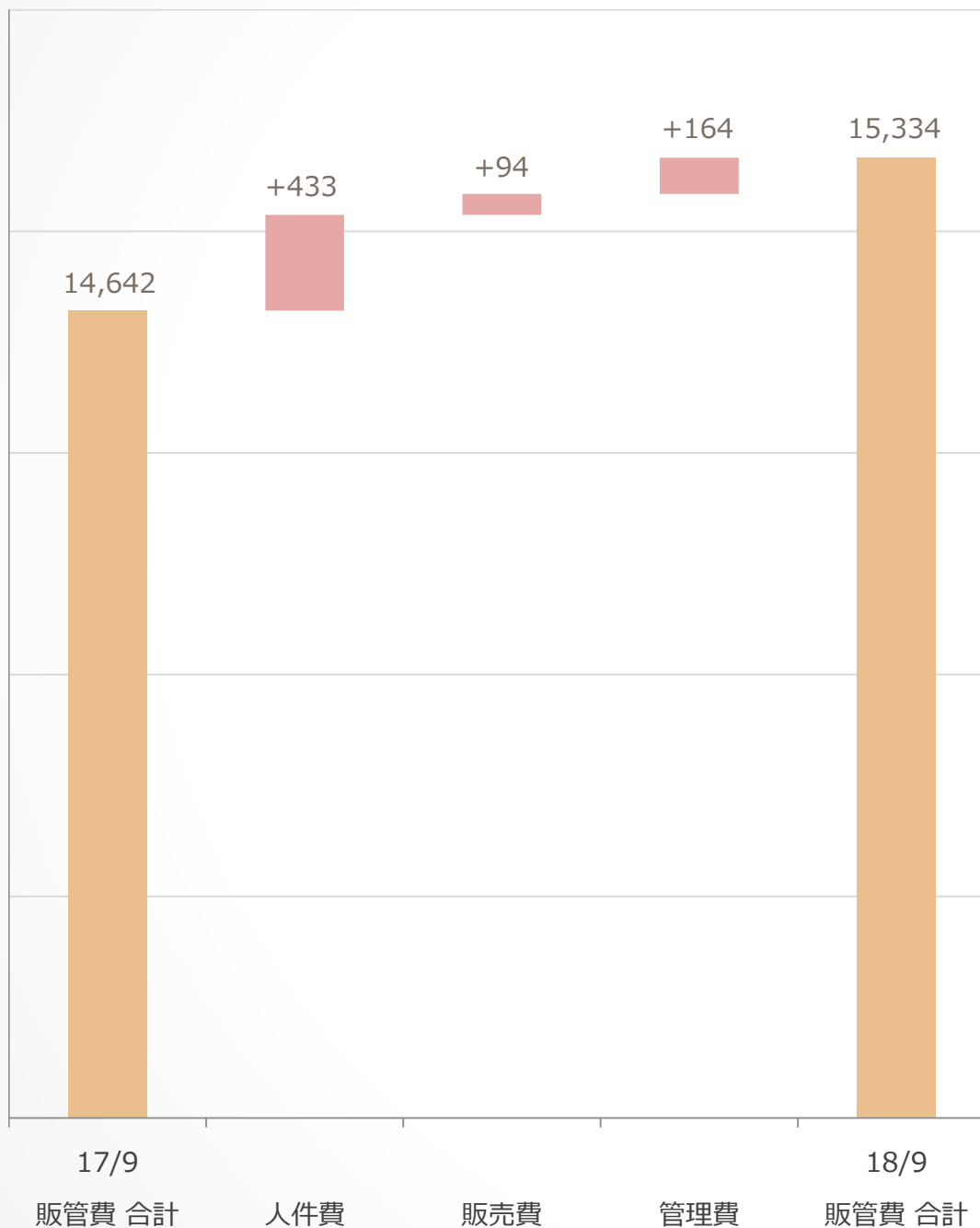


(単位：百万円)

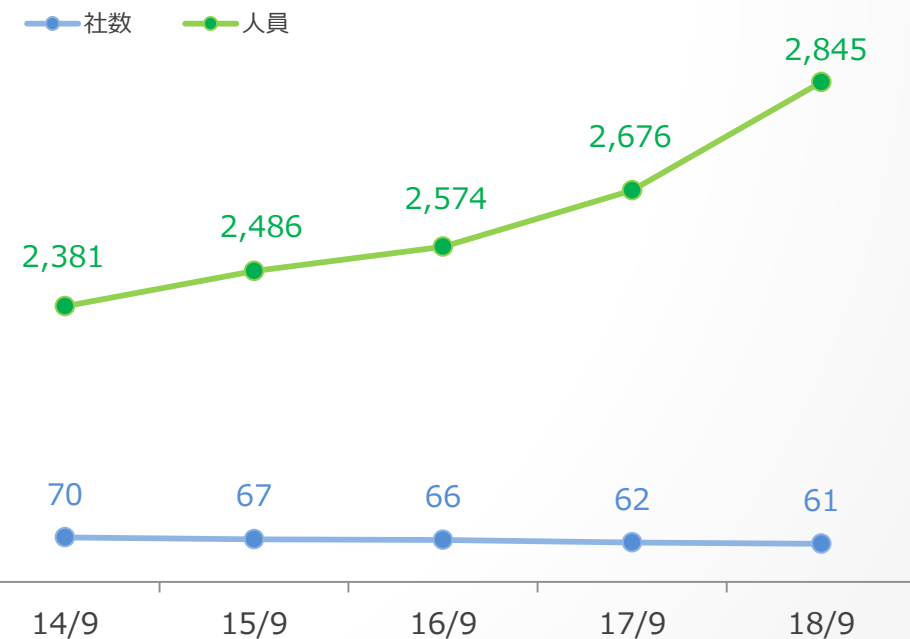
(6) 販管費増減分析

(単位：百万円)

(単位：百万円)



	主要販管費増減内訳		
	17/9	18/9	増減比率
人件費	8,155	8,589	5.3%
販売費	3,661	3,755	2.6%
管理費	2,825	2,990	5.8%
合計	14,642	15,334	4.7%



(7) 連結B/Sの状況

貸借対照表

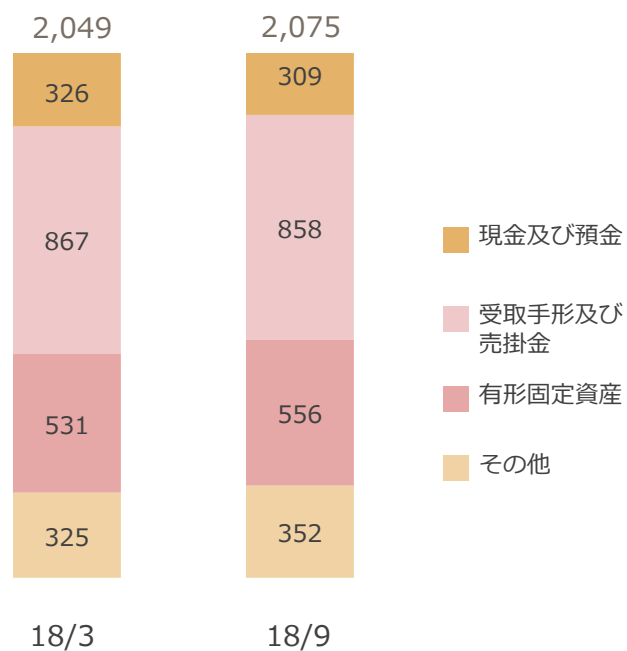
流動比率



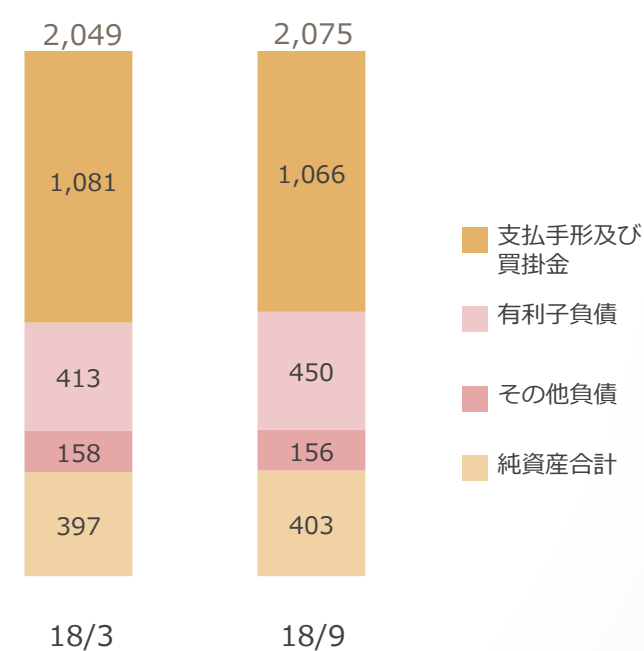
自己資本比率



資産



負債・純資産



(単位：億円)



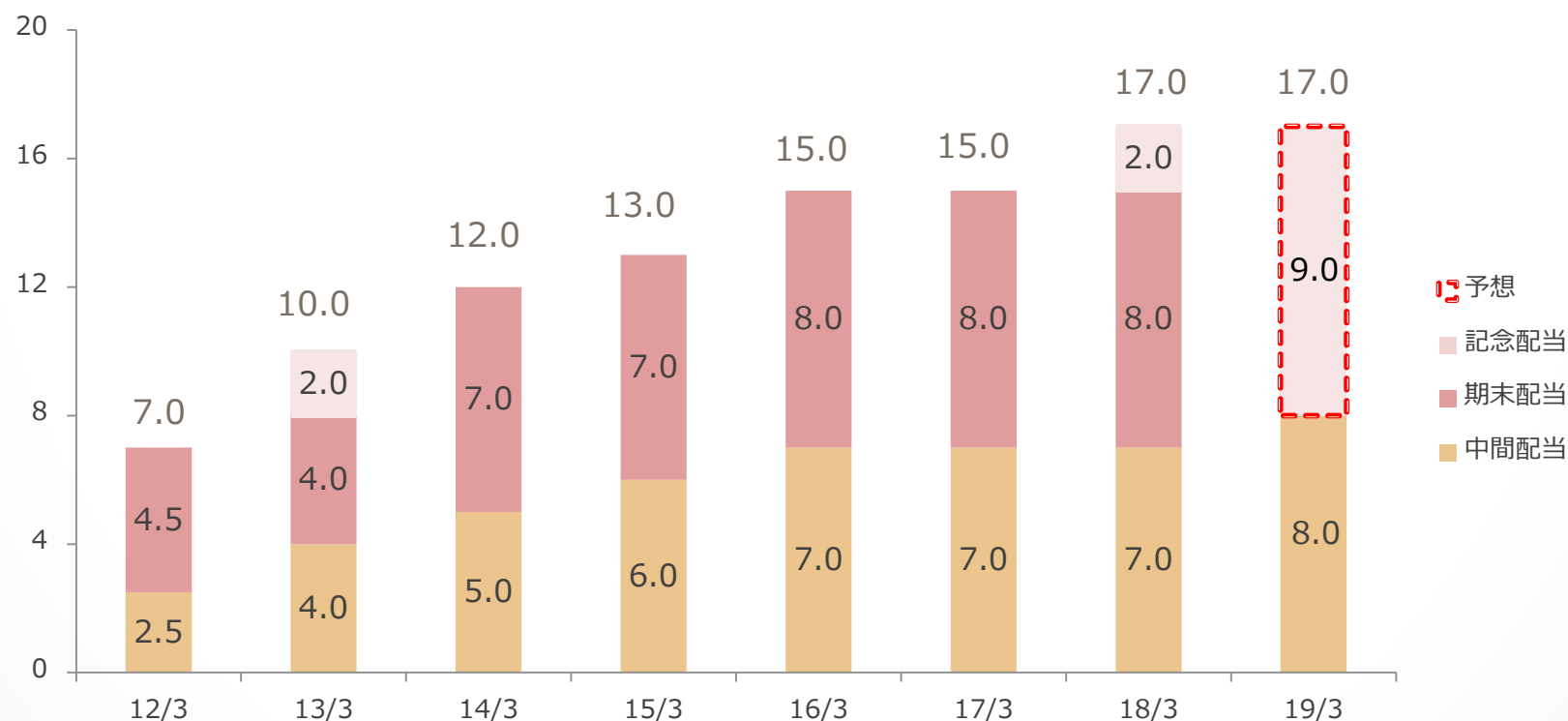
補足資料

(1) 利益処分に関する基本方針及び配当金

- 当社は、企業体質の強化と今後の事業拡大に必要な内部保留の充実を図るとともに、株主各位への安定かつ継続的な利益還元を経営の最重要課題の一つとして位置付けています。
- なお、内部保留資金はM&Aや営業拠点網の整備などの成長投資に充当するほか、有利子負債の削減等、財務体質の一層の充実・強化にも活用します。
- 19年3月期の配当については、引き続き収益改善を図る中で株主還元を強化する観点から、中間配当1株当たり8円、期末配当1株当たり9円、1株当たり年間配当17円を予想しています。

配当金の推移

(単位：円)



(注) 13/3月期は創業75周年記念の記念配当、18/3月期は創業80周年の記念配当を含む。

全国47都道府県へのユニットバス・システムキッチンの展開、全国主要都市部へのトイレ・給湯器・エアコン等、施工工事の展開が完了。この施工ネットワークを切り口に、より多くの施工付商品を受注し、施工ネットワーク基盤を強化していきます。

◆ ビジョン

- ・ 全国縦断の安全安心＆高品質の施工ネットワーク構築
- ・ 新需要領域へのアプローチ
- ・ 全社連携での強力な販売体制の確立
- ・ 新しい営業スタイル（商材＋施工）の創造
- ・ 身近で頼りがいのあるJKエンジニアリング作り

(万円/台)	18年3月期	19年3月期	18年3月期
	上期 実績	上期 実績	通期
売上高	24,624	23,876	54,367
施工台数	4,508	4,699	9,325

施工ネットワーク

**全国縦断
360社
1400班**

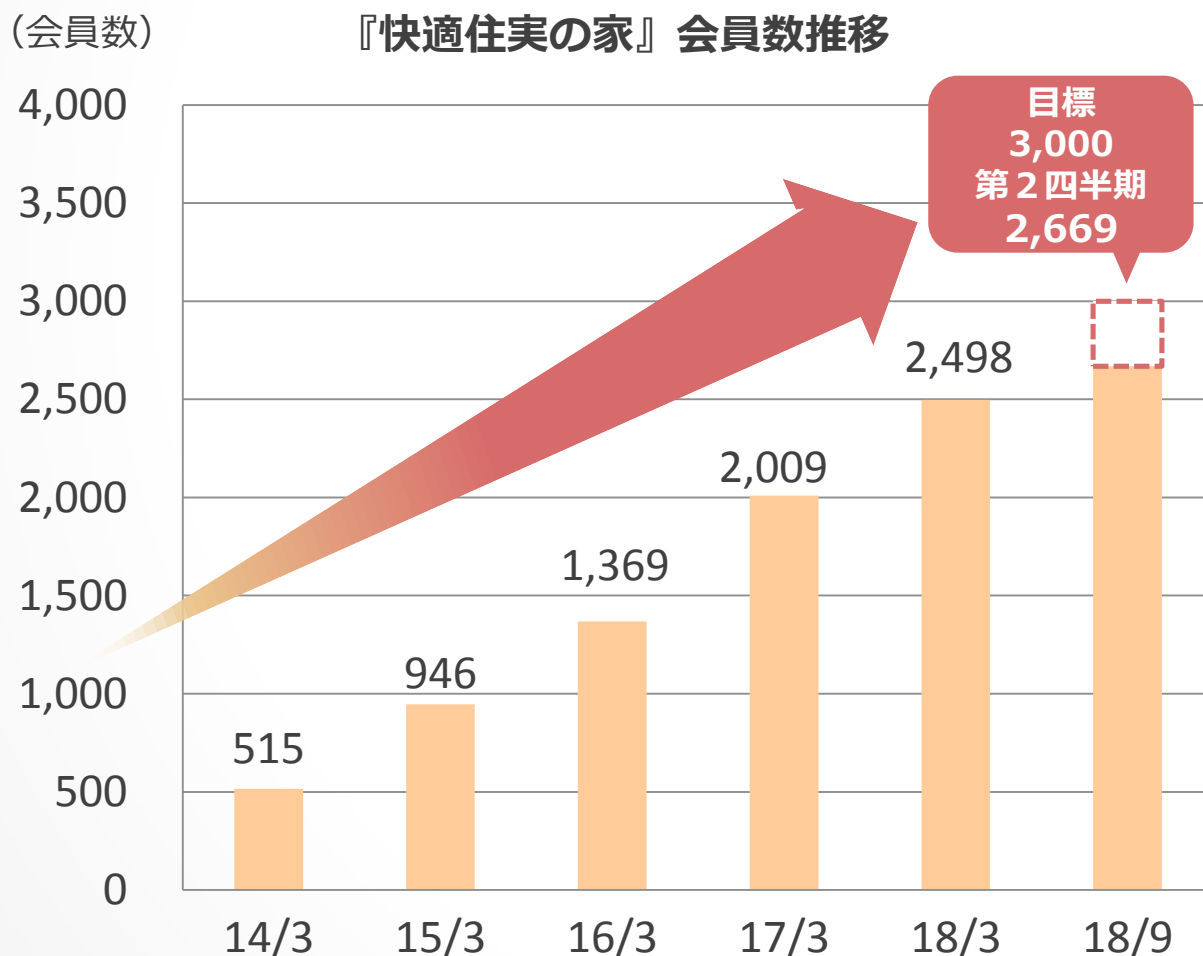


工事対応力

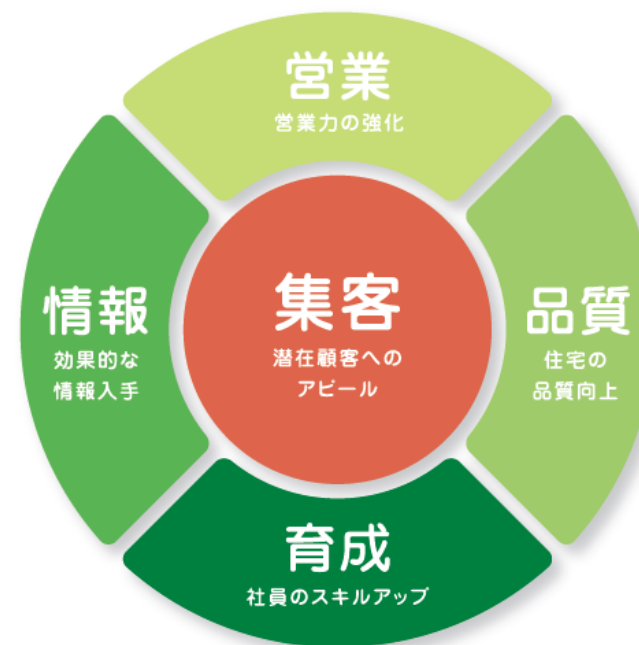


(3) 工務店様のより良い住まいづくりを応援する会「快適住実の家」

ジャパン建材(株)が運営する「快適住実の家」は、サポートを通じて工務店様のより良い住まいづくりを応援し、共に住宅業界で勝ち残ることを目的として活動しております。各種申請サポート業務やアフターメンテナンスなどの後方支援サービスに加えて、新規顧客獲得に繋がるサービスも充実させてまいります。



『快適住実の家』5大メリット



 **快適住実の家**
CREATE MORE COMFORT

海外事業を推進 成長著しい海外市場の開拓

◆ INTERRA JK SINGAPORE

経済成長著しいアジアを有望市場と見て、シンガポールを拠点に事業を展開。

情報収集を中心にアジア市場での事業展開の可能性を探る。

◆ INTERRA USA社 ポートランド支店

シアトル本店との2店体制。
MDFなどの素材を中心に販売。

今回の組織増強により取扱額を一挙に2倍以上に伸ばすだけでなく、取扱商品を広げることを目指す。

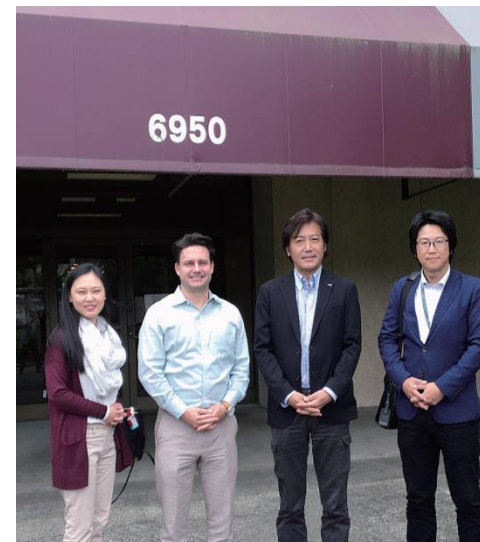
INTERRA JK SINGAPORE



インテラ J Kシンガポール オフィス



INTERRA USA社 ポートランド支店



入居オフィス玄関前にて



住所:
Portland Branch
6950 SW Hampton Street,
Suite #220 Tigard, OR 97223 U.S.A.



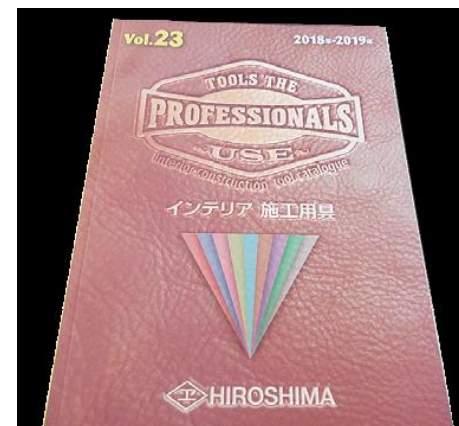
大阪府大阪市住吉区で、内装施工工具のカタログ販売を中心に、和室の襖紙・障子紙・襖の引手なども取り扱う卸売会社。

プライベートブランドである「**エビス**」は内装職人の間で評判も高く、業績も堅調に推移。

⇒ 同社の顧客基盤や特色ある取り扱い商材を当社グループに取り込み、双方のお客様に各々の強みある商材を提供することで、さらなる顧客満足の向上と当社グループの事業基盤の拡充を目指す。



(株) 広島 社屋



パーフェクトカッター



パイプヒーター



スマイルが生まれる住まい

JK Holdings Co.,Ltd.